



KIBAG Bauleistungen



Überbauung Lindenmatt Rotkreuz

Bauherr

Konsortium Waldhof
c/o Hausherr Immobilien
Waldetenstrasse 21, 6343 Rotkreuz

Bauleitung

Wismer + Partner AG
Beratende Ingenieure und Planer SIA
Grundstrasse 3, 6343 Rotkreuz
Martin Zemp, Telefon +41 41 799 71 31

Bausumme

CHF 3 Mio

Ausführung

2016-2017

KIBAG Bauleistungen AG • Strassen- und Tiefbau
Rosenbergstrasse 31 • 6300 Zug • Telefon 058 387 21 80 • Fax 058 387 21 81
eMail info.kzi@kibag.ch • www.kibag.ch • Zertifiziert nach ISO 9001 • CHE-105.807.648 MWST

KIBAG. Aus gutem Grund.



KIBAG Bauleistungen

Referenzobjekt

Überbauung Lindenmatt, Rotkreuz

Involvierte Betriebe der KIBAG

KIBAG Strassen- und Tiefbau, Zug

Hauptbeteiligte KIBAG

Projektleiter: Alexander Dieziger

Bauführer: Adrian Bürgi

Polier: Hansjörg Ziegler



Besonderheiten

- Für Aushubarbeiten ungünstige Grundwasserverhältnisse aufgrund verschiedener Felsrippen sowie Felstiefen

Technische Daten / Tätigkeiten

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| • Aushub (lose) | 60'000 m ³ |
| • Böschungssicherung mit Sickerbeton | 1'000 m ³ |
| • Magerbetonsohle | 11'000 m ² |
| • Magerbetontatzen für Foundation | 1'600 m ³ |

Projektbescrieb

An der Lindenmatt 3 in Rotkreuz entstehen acht moderne Mehrfamilienhäuser mit zum Teil Gewerberäumen an zentraler Lage. Aufgrund der speziellen Geologie zusammen mit dem hohen Wasserspiegel welcher ein bis zwei Meter über der Sohlenhöhe lag, musste ein Wellpointsystem erstellt werden um die Arbeiten ausführen zu können. Ebenfalls war die massive, zusätzliche offene Wasserhaltung eine grosse technische Herausforderung.