



KIBAG Bauleistungen



Seestrasse Rigiblick Lauerz

Bauherr
Rigiblick AG
Seestrasse 9, 6424 Lauerz

Bauleitung
Generalunternehmung plus AG
Herrengasse 42, 6430 Schwyz
Marcel Immoos, Telefon +41 41 811 37 37

Bausumme
CHF 1.2 Mio

Ausführung
2016-2017

KIBAG Bauleistungen AG • Strassen- und Tiefbau
Bächastrasse 73 • 8806 Bäch • Telefon 058 387 21 90 • Fax 058 387 21 91
eMail info.kzi@kibag.ch • www.kibag.ch • Zertifiziert nach ISO 9001 • CHE-105.807.648 MWST

KIBAG. Aus gutem Grund.



KIBAG Bauleistungen

Referenzobjekt

Seestrasse Rigiblick, Lauerz

Involvierte Betriebe der KIBAG

KIBAG Strassen- und Tiefbau, Bäch

KIBAG Strassen- und Tiefbau, Zug

Hauptbeteiligte KIBAG

Bauführer: Andreas Reichmuth

Polier: Urs Gwerder



Besonderheiten

- Baugrubensicherung mit Spundwänden und Aussteifung
- WP Grundwasserabsenkung
- Magerbeton mit Vertiefungen
- Grosse Behinderung durch Pfähle und Spriesständer

Technische Daten / Tätigkeiten

- | | |
|------------------------------------|----------------------|
| • Aushubarbeiten (fest) | 6'400 m ³ |
| • Spundwände inkl. Aussteifung | 3'200 m ² |
| • Magerbetonsohle | 2'000 m ² |
| • WP Vakuumpumpenanlage mit Filter | 120 Stk. |
| • Werkleitungsbau | |
| • Kleiner Bachverbau | |

Projektbeschreibung

Der Lauerzersee ist in der Vergangenheit mehrmals über die Ufer getreten, wobei das Restaurant Rigiblick einige Male unter Wasser stand. Aus diesem Grund hatte die Bauherrschaft Rigiblick AG beschlossen, auf der Parzelle des ehemaligen Restaurant Rigiblick einen Neubau in Form von drei Mehrfamilienhäuser zu realisieren. Die Gebäude wurden mit einem gemeinsamen Untergeschoss und mit Pfahlfundation ausgeführt. Die fünfgeschossigen Gebäude inklusive dem Untergeschoss wurden in Massivbauweise erstellt.