



KIBAG Bauleistungen



Sonnenarena Langnau

Bauherr

Bruno Marazzi & Co. Immobilien
Worbstrasse 140, 3073 Gümligen

Bauleitung

Studer Architektur & Bauleitungen AG
Hölzliackerweg 12a, 3110 Münsingen
Beat Studer, Telefon +41 31 839 63 83

Bausumme

CHF 3 Mio

Ausführung

2013-2016

KIBAG Bauleistungen AG • Strassen- und Tiefbau
Schärtschachen 804 • 3550 Langnau i.E. • Telefon 034 402 70 30 • Fax 034 402 70 39
eMail info.langnau@kibag.ch • www.kibag.ch • Zertifiziert nach ISO 9001 • CHE-105.807.648 MWST

KIBAG. Aus gutem Grund.



KIBAG Bauleistungen

Referenzobjekt

Sonnenarena, Langnau

Involvierte Betriebe der KIBAG

KIBAG Strassen- und Tiefbau, Langnau i.E.

Geotherm SA, Belfaux

KIBAG Kanaltechnik, Burgdorf

Hauptbeteiligte KIBAG

Projektleiter: Marc Kohler

Bauführer: Rolf Meienberg



Besonderheiten

- Regenwasserbewirtschaftungen
- Retentionsbecken und Versickerungsanlagen
- Baugrubenabschlüsse
- Vernagelungen und Sytec Böschungsverbau

Technische Daten / Tätigkeiten

- | | |
|------------------------------------|-----------------------|
| • Humusabtrag | 1'600 m ³ |
| • Aushub | 34'000 m ³ |
| • Hinterfüllung | 12'000 m ³ |
| • Zaunbau | 350 m |
| • Erschliessung | |
| • Strassenbau | |
| • Kanalisation und Werkleitungsbau | |

Projektbescrieb

Klassische Wohnüberbauung mit 9 Mehrfamilienhäusern, insgesamt 99 Wohnungen und 3 Einstellhallen. Weiter wurde eine Quelfassung erstellt für den Gemeinschaftsbrunnen. Die Arbeiten wurden in Etappen über die gesamte Bauzeit verteilt. Teilweise sehr enge Verhältnisse und eine schwierige Organisation, da das Zusammenspiel mit dem Hochbauer, diversen Handwerkern und Käufern terminlich stimmen musste.