



Überbauung Kern Nord Skyline, Uster

Bauherr

AXA Winterthur
General Guisan-Strasse 40
8401 Winterthur

Arbeitsgemeinschaft

KIBAG / Egli AG

Bauleitung

Bauengineering.com AG
Schuppisstrasse 7
9016 St. Gallen
Herr Christian Hofmann, Telefon 071 280 80 80

Bausumme

CHF 2.6 Mio.

Ausführung

2006



Referenzobjekt

Überbauung Kern Nord, Skyline, Uster

Funktion KIBAG

- Federführung
- Technische Leitung
- Kaufmännische Leitung

Hauptbeteiligte KIBAG

Projektleiter: Hans Greuter
Bauführer: Bruno Hardmeier
Polier: Ilija Lamesic



Besonderheiten

- Vermeidung von Lärmmissionen
- Koordination Injektionsbohr-Arbeiten während des Aushubs
- Sehr gedrängtes Bauprogramm
- Innerstädtische Verhältnisse

Technische Daten / Tätigkeiten

- | | |
|-------------------------|-----------------------|
| • Abbrüche | 11'000 m ³ |
| • Altlasten | 200'000 Fr |
| • Spundwände | 3'000 m ² |
| • Anker | 130 Stk. |
| • Baugrubenaushub | 30'000 m ³ |
| • Vorbohrung Spundwände | 4'000 m ¹ |

Projektbescrieb

Zuerst erfolgte der Rückbau und die Altlastensanierung an den bestehenden Gewerbebauten. Anschliessend wurden die Spundwände eingebracht. Um die Erschütterungen möglichst klein zu halten, wurden diese vorgebohrt. In Etappen wurde der Aushub mit allen Vertiefungen ausgeführt und die Sohle mit Sohlbeton abgedeckt. Gleichzeitig wurde die Spundwand mit Spriessen oder Ankern gesichert. Der Baumeister begann seine Arbeit etappenweise unmittelbar danach. Die Injektionsbohrpfähle wurden teilweise anschliessend erstellt, damit das kurze Bauprogramm eingehalten werden konnte.